

Vergabestelle

SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt
Oberhausen
Bahnhofstraße 66
46145 Oberhausen

Datum der Versendung 09.10.2026

Vergabeart

- ☒ offenes Verfahren
☐ nicht offenes Verfahren
☐ Verhandlungsverfahren mit
Teilnahmewettbewerb
☐ Verhandlungsverfahren ohne
Teilnahmewettbewerb
☐ wettbewerblicher Dialog
☐ Innovationspartnerschaft

Ablauf der Angebotsfrist

Datum 10.11.2026 Uhrzeit 09:00

Eröffnungstermin

Datum

Ort

Raum

Bindefrist endet am 08.01.2027

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 2 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

4070

Baumaßnahme

Melanchthonschule, Erweiterungsneubau - Heizung-, Lüftungs-,
Sanitärarbeiten & MSR-Technik

Vergabenummer

121/2026/4070

Leistung

Heizung / Sanitär / Lüftung und MSR Technik

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

CSX 41 - Eignungskriterien.pdf

CSX 42 - Angebotswertungsmethoden und -kriterien.pdf

VVB 212EU - Teilnahmebedingungen 07-2019.docx

VVB 216 - Verzeichnis vorzulegender Unterlagen 07-2019.pdf

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

4070 MS_HLS & MSR-Technik, Vordruck Mindestkriterien.pdf

513 EU 10-2018 - Besondere Vertragsbedingungen TVgG NRW.pdf

BV_Vertragsbedingungen-EU.zip

TE220047_HLS_MSR.X83

TE220047_HLS_MSR.pdf

VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen.rtf

VVB 241 - Abfall 12-2017.docx

VVB 244 - Datenverarbeitung 12-2017.docx

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

4070 MS_HLS & MSR-Technik, Vordruck Mindestkriterien (1).pdf

521 EU 02-2024 - Eigenerklärung Ausschlussgründe.pdf

523 EU 04-2026 - Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU.docx

CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter.docx

VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung Bauleistung.pdf

VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 12-2017.docx

VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017.docx

VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx

VVB 234 - Erklärung Bieter- _Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx

VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitäten anderer Unternehmen 12-2017.docx

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen 12-2017.docx

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

Im Namen und auf Rechnung der Stadt Oberhausen

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

Im Namen und auf Rechnung der Stadt Oberhausen

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform

VMPCconnector: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter>

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Bedingung an die Auftragsausführung

- 124 Eigenerklärung zur Eignung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Sofern Nachunternehmer benannt wurden, bitte für diese Unternehmen die Eigenerklärung mit dem Angebot einreichen.
- 213 Angebotsschreiben EU (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 221 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 233 Verzeichnis der Nachunternehmer (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Bitte den prozentualen Anteil angeben und die entsprechenden Eignungsnachweise einreichen (124)
- 234 Erklärung Bieter Arbeitsgemeinschaft EU (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 235 Verzeichnis der Leistungen Kapazitäten anderer Unternehmen EU (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmer EU (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 521 Eigenerklärung Ausschlussgründe (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 523 EU Eigenerklärung Sanktionspaket 5 (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Angaben über die Anzahl der Arbeitskräfte (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- ausgefülltes Leistungsverzeichnis (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- CSX 59 Eigenerklärung Information zum Bieter (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- Handelsregisterauszug (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nicht älter als 1 Jahr

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialkasse (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Nicht älter als 1 Jahr
- Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nicht älter als 1 Jahr

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- 531 EU Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Die Vollmacht des Vertreters der Bewerber-/Bietergemeinschaft muss von sämtlichen Mitgliedern unterschrieben sein und ist mit der Interessenbestätigung, dem Teilnahmeantrag oder dem Angebot einzureichen.
Die Gründe zur Bildung der Bewerber-/Bietergemeinschaft sind auf Anforderung darzulegen.

- Formblatt "4070 MS HLS & MSR-Technik Vordruck Mindestkriterien" (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Die Ausführung von HLS & MSR-Technik mit einem Auftragswert von mindestens 400.000 Euro netto. Die Leistung wurde innerhalb der letzten 5 Jahre abgeschlossen.

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

Ergänzend zum Angebot sind 2 Referenzen mit der Voraussetzung: Die Ausführung von HLS & MSR-Technik mit einem Auftragswert von mindestens 400.000 Euro netto in den letzten 5 Jahren vorzulegen.

Jegliche Referenz-Unterlagen zu den geforderten Mindestkriterien werden nicht nachgefordert.

Werden die geforderten 2 Referenzen entsprechend den Vergabeunterlagen beiliegenden Formblatt "4070 MS HLS & MSR-Technik Vordruck Mindestkriterien" nicht innerhalb der Angebotsfrist vorgelegt, ist das Angebot auszuschließen.

Eine Nachforderung erfolgt ausschließlich von Eignungsunterlagen (außgeschlossen von Referenzen)

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Auszug über die Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Freistellungsbescheinigung gem. § 48 b EStG (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- gültige Gewerbeanmeldung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Bürgschaftsurkunde (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Nicht älter als 1 Jahr
- Urkalkulation (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Die Urkalkulation wird vor Zuschlag mit den entsprechend auszufüllenden Unterlagen zugesandt.

4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☐ für eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☒ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein. § 13 EU Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☐ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU gilt nicht.

6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU) -
ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

- ☐ für die gesamte Leistung
- ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
- ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
- ☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:
 - ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☐ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

☒ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen. Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- ☐ siehe Briefkopf
- ☐ Stelle:

9 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A):

Name [Vergabekammer Westfalen Geschäftsstelle, zentrales Postfach](#)

Anschrift [Albrecht-Thaer-Straße 9, 48147 Münster](#)

Tel. [+49 251411-1604](#) Fax [+49 251411-2165](#) E-Mail vergabekammer@brms.nrw.de

10 Weitere Angaben**Sonstiges**

Alle Anfragen sind über die Plattform Metropole Ruhr zu stellen. Eine Registrierung gewährleistet Ihnen, dass Sie immer auf dem aktuellen Stand der Vergabe sind.

Wir bitten Sie, das Leistungsverzeichnis als PDF-Datei oder als GAEB-Datei hochzuladen.

Wir möchten Sie ebenfalls darauf aufmerksam machen, dass Sie die elektronischen Angebote über den Bieter-Tool hochladen müssen.